



## 2<sup>èmes</sup> Assises nationales de l'intégration au niveau local

*L'Agence Immobilière Sociale - AIS, le partenaire des communes.  
Luttons ensemble contre l'exclusion sociale lié au logement !*

**Commune/Institution :**  
**Agence Immobilière Sociale & Office Social commune de Larochette**

**Organisateur (s)** Agence Immobilière Sociale

**Objectifs**  
Lutter ensemble contre l'exclusion sociale lié au logement.

### **Brève description et approche préconisée**

La mission de l'AIS est de prendre en bail des logements inoccupés auprès de propriétaires privés pour y loger des personnes à revenu modeste et de contribuer ainsi à la cohésion sociale.

Sur demande d'une commune (rsp. de son office sociale) l'AIS peut renforcer son activité sur son territoire. En contrepartie d'une participation aux frais, l'AIS garanti à la commune la prise en charge d'un certain nombre de ménages en situation de «détresse logement». De plus l'AIS étend ses activités de prospection sur le territoire de la commune afin d'y occuper les logements vacants.

Une collaboration avec l'Agence Immobilière Sociale (AIS) permet donc aux communes de faire d'une pierre deux coups.

- loger leurs citoyens à revenue modeste
  - occuper les logements vacants sur leur territoire
- et ceci à un coût raisonnable et avec effet immédiat.

### **Résultats / plus-values du projet**

Une collaboration avec l'Agence Immobilière Sociale (AIS) permet aux communes de faire d'une pierre deux coups.

- loger leurs citoyens à revenue modeste
  - occuper les logements vacants sur leur territoire
- et ceci à coût raisonnable et avec effet immédiat

### **Public cible du projet**

Ménages à revenu modeste souffrant d'une exclusion sociale lié au logement.

### **Lieu du projet et périodicité**

Sur le territoire de la commune/de l'office social en question

### **Coûts éventuels**

Participations aux frais de l'AIS suivant envergure souhaitée

### **Contacts :**

Gilles Hempel  
Directeur de l'Agence Immobilière Sociale - AIS

Tél : 26 48 39 52

E-mail: [gilles.hempel@ais.lu](mailto:gilles.hempel@ais.lu)

[www.ais.lu](http://www.ais.lu)



LE GOUVERNEMENT  
DU GRAND-DUCHÉ DE LUXEMBOURG  
Ministère de la Famille et de l'intégration  
Office luxembourgeois de l'accueil  
et de l'intégration



**SYVICOL**  
Syndicat des Villes et  
Communes Luxembourgeoises



**AGENCE  
INTERCULTURELLE**



LYCÉE TECHNIQUE  
POUR PROFESSIONS  
ÉDUCATIVES ET SOCIALES



**Lycée Ermesinde**  
Lycée public autonome à plein temps