



Circulaire n° 3857

Circulaire

aux administrations communales

Objet : COVID-19

- 1. Suppression de la suspension des enquêtes publiques dans les procédures de PAP**
- 2. Version consolidée du règlement grand-ducal modifié du 25 mars 2020 portant introduction de mesures relatives à la validité des cartes d'identité et aux délais en matière d'aménagement communal et de développement urbain dans le cadre de la lutte contre le Covid-19**

Madame la Bourgmestre, Monsieur le Bourgmestre,

Les délais sur les enquêtes publiques, prévues par les procédures d'adoption des différents plans d'aménagement ont été suspendues pendant toute la durée de l'état de crise afin de ne pénaliser aucun administré en vue de la formulation de ses objections et observations à l'encontre d'un plan d'aménagement. Alors que le Gouvernement a décidé d'assouplir toute une série de contraintes dans la lutte contre la pandémie du Covid-19, il a été opté pour la suppression des dispositions relatives à la suspension des enquêtes publiques en matière de plans d'aménagement particulier afin de ne pas retarder davantage le secteur de la construction immobilière.

Cependant en ce qui concerne la procédure d'enquête publique en matière de plan d'aménagement général, je tiens à vous préciser que la suspension a toujours vocation à s'appliquer. En effet, il n'est pas opportun, au vu des circonstances, de reprendre de telles procédures qui sont susceptibles d'impliquer des rassemblements conséquents d'administrés.

Toutefois, afin de respecter les recommandations sanitaires dans le cadre du déconfinement actuel, je tiens à souligner qu'un projet de loi a été déposé¹, qui permet aux autorités communales d'organiser les réunions d'information par le biais de visioconférences. Dès que ledit projet entrera en vigueur, une copie vous parviendra par circulaire.

1

<https://chd.lu/wps/portal/public/Accueil/TravailALaChambre/Recherche/RoleDesAffaires?action=doDocpaDetails&backto=/wps/portal/public/Accueil/Actualite&id=7571>

Concernant le délai de recours devant les juridictions administratives en matière d'autorisation de construire, de même que le délai d'inspection des plans afférents, je tiens à préciser qu'ils restent également suspendus pendant toute la durée de l'état de crise.

Par ailleurs, je vous informe que le règlement grand-ducal mentionné sous rubrique a fait l'objet d'une consolidation afin d'offrir une meilleure transparence et lisibilité des dispositions y contenues, qui ont dû être adaptées en fonction de l'évolution de la maladie Covid-19. Le règlement grand-ducal consolidé a le même domaine d'application que le règlement grand-ducal sous rubrique, qui a dû, conformément aux règles légistiques, être abrogé. Ainsi, même si le règlement grand-ducal consolidé est entré en vigueur en date d'aujourd'hui, il bénéficie d'une application rétroactive. Dès lors, les dispositions relatives à la validité des cartes d'identité et aux délais en matière d'aménagement communal et de développement urbain dans le cadre de la lutte contre le Covid-19 prennent effet au 25 mars 2020.

Il y a lieu de préciser que le contenu dudit règlement grand-ducal est resté inchangé et n'a subi qu'une seule adaptation depuis son entrée en vigueur originaires. En effet, comme précisé ci-dessus, l'article 2, paragraphe 2 relatif aux délais portant sur les enquêtes publiques a dû être adapté.

Finalement je vous rappelle que mes services se tiennent à votre disposition pour toutes questions au numéro de téléphone 247-84615, ainsi que par mail : covid-19@mi.etat.lu. Pour toute question spécifique relative à la santé publique, le ministère de la Santé se tient également à votre disposition. En cas de besoin urgent d'approbations d'actes des autorités communales, je vous prie de passer par les contacts précités.

Veuillez agréer, Madame la Bourgmestre, Monsieur le Bourgmestre, Madame la Présidente, Monsieur le Président, l'expression de ma parfaite considération.

La Ministre de l'Intérieur



Taina Bofferding

Règlement grand-ducal du 29 mai 2020 portant introduction de mesures relatives à la validité des cartes d'identité et aux délais en matière d'aménagement communal et de développement urbain dans le cadre de la lutte contre le Covid-19 et portant abrogation du règlement grand-ducal modifié du 25 mars 2020 portant introduction de mesures relatives à la validité des cartes d'identité et aux délais en matière d'aménagement communal et de développement urbain dans le cadre de la lutte contre le Covid-19.

Nous Henri, Grand-Duc de Luxembourg, Duc de Nassau,

Vu l'article 32, paragraphe 4 de la Constitution ;

Vu la loi du 24 mars 2020 portant prorogation de l'état de crise déclaré par le règlement grand-ducal du 18 mars 2020 portant introduction d'une série de mesures dans le cadre de la lutte contre le Covid-19 ;

Considérant que le virus dit « Coronavirus », désigné par « Covid-19 » et déclaré comme constituant une pandémie par l'Organisation mondiale de la Santé, a pris une ampleur et une rapidité telles qu'il y a lieu de le considérer comme constituant une menace réelle pour les intérêts vitaux de la population qui nécessite la prise de mesures urgentes et immédiates qui sont devenues indispensables afin de protéger la population et que, partant, il y a crise ;

Considérant que les différentes mesures réglementaires introduites se limitent à ce qui est indispensable et strictement nécessaire et qu'elles sont adéquates et proportionnées au but poursuivi et conformes à la Constitution et aux traités internationaux ;

Considérant que les mesures réglementaires dérogent à des lois existantes, modifient leur dispositif actuel voire introduisent de nouvelles mesures, y compris dans les matières réservées à la loi ;

Considérant que le recours à la procédure législative ordinaire pour l'adoption de ces mesures indispensables ne permet pas d'assurer leur mise en œuvre immédiate ;

Considérant que la Chambre des Députés est dans l'impossibilité de légiférer dans les délais appropriés et que, partant, il y a urgence ;

Vu l'article 1^{er}, paragraphe 1^{er}, alinéa 3 de la loi du 16 juin 2017 sur l'organisation du Conseil d'État et considérant qu'il y a urgence ;

Sur le rapport de Notre Ministre de l'Intérieur et de Notre Ministre de la Digitalisation, et après délibération du Gouvernement en Conseil suivant laquelle les conditions de l'article 32, paragraphe 4 de la Constitution sont toujours remplies ;

Arrêtons :

Art. 1^{er}.

Par dérogation aux articles 12, paragraphe 2, et 15, paragraphe 2, de la loi modifiée du 19 juin 2013 relative à l'identification des personnes physiques, la durée de validité des cartes d'identité délivrées aux Luxembourgeois dont les titulaires transfèrent leur résidence habituelle dans une autre commune, et celles qui viennent à échéance après le 1^{er} mars 2020 est prorogée pour la durée de l'état de crise.

Art. 2.

(1) Pour toute réalisation, transformation, changement du mode d'affectation, ou démolition d'une construction ainsi que pour les travaux de remblais et de déblais, qui portent sur des projets de construction à caractère hospitalier, des infrastructures critiques ou des activités de dépannage, de réparation, de

dépollution et d'entretien nécessaires pour des raisons de sécurité, les dispositions de l'article 37 de la loi modifiée du 19 juillet 2004 concernant l'aménagement communal et le développement urbain ne sont pas applicables pendant la durée de l'état de crise.

Les dispositions des plans d'aménagement général, des plans d'aménagement particulier, des règlements sur les bâtisses, les voies publiques et les sites ainsi que les dispositions des règlements grand-ducaux rendant obligatoires les plans directeurs sectoriels et les plans d'occupation du sol conformément à la loi du 17 avril 2018 concernant l'aménagement du territoire ne se s'appliquent pas aux projets de construction à caractère hospitalier, aux infrastructures critiques et aux activités de dépannage, de réparation, de dépollution et d'entretien nécessaires pour des raisons de sécurité pendant la durée de l'état de crise.

(2) Les délais de trente jours, prévus aux articles 12, alinéa 1^{er}, 13, alinéa 1^{er}, de la loi modifiée du 19 juillet 2004 concernant l'aménagement communal et le développement urbain, sont suspendus jusqu'à la fin de l'état de crise.

Il en est de même pour les délais de quinze jours prévus aux articles 15, première phrase et 16, alinéa 1^{er} de la loi modifiée du 19 juillet 2004 concernant l'aménagement communal et le développement urbain.

Cette suspension de délais en arrête temporairement le cours sans effacer le délai déjà couru.

Art. 3.

(1) Le délai de péremption d'une année des autorisations de construire prévu à l'article 37, paragraphe 5, de la loi modifiée du 19 juillet 2004 concernant l'aménagement communal et le développement urbain, qui n'est pas venu à échéance avant l'état de crise, est suspendu pendant la durée de l'état de crise.

Cette suspension en arrête temporairement le cours sans effacer le délai déjà couru.

(2) Le délai d'inspection des plans afférents appartenant à l'autorisation de construire prévu à l'article 37, paragraphe 6, de la loi modifiée du 19 juillet 2004 concernant l'aménagement communal et le développement urbain, est suspendu pendant la durée de l'état de crise.

Cette suspension en arrête temporairement le cours sans effacer le délai déjà couru.

(3) Par dérogation à l'article 1^{er}, paragraphe 2 du règlement grand-ducal modifié du 25 mars 2020 portant suspension des délais en matière juridictionnelle et adaptation temporaire de certaines autres modalités procédurales, le délai de recours devant les juridictions administratives prévu à l'article 37, paragraphe 7, de la loi modifiée du 19 juillet 2004 concernant l'aménagement communal et le développement urbain est suspendu pendant l'état de crise.

Cette suspension en arrête temporairement le cours sans effacer le délai déjà couru.

Art. 4.

Le règlement grand-ducal modifié du 25 mars 2020 portant introduction de mesures relatives à la validité des cartes d'identité et aux délais en matière d'aménagement communal et de développement urbain dans le cadre de la lutte contre le Covid-19 est abrogé.

Art. 5.

Le présent règlement produit ses effets au 25 mars 2020.

Art. 6.

Notre ministre ayant les Affaires intérieures dans ses attributions et Notre ministre ayant la Digitalisation dans ses attributions sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent règlement qui sera publié au Journal officiel du Grand-Duché de Luxembourg.

La Ministre de l'Intérieur,
Taina Bofferding

Le Ministre délégué à la Digitalisation,
Marc Hansen

Château de Berg, le 29 mai 2020.
Henri

