

Luxemburger Wort

Conserver le patrimoine architectural à tout prix (<https://wort.lu/fr/luxembourg/conserver-le-patrimoine-architectural-a-tout-prix-5f295b64da2cc1784e36315a>)

[Luxembourg \(https://wort.lu/fr/luxembourg\)](https://wort.lu/fr/luxembourg) 4 min. Aujourd'hui à 06:58



Conserver le patrimoine architectural à tout prix

[Luxembourg \(https://wort.lu/fr/luxembourg\)](https://wort.lu/fr/luxembourg) 4 min. Aujourd'hui à 06:58

Protéger le patrimoine architectural du pays. Voilà l'objectif de la pétition n°1638. Déposée fin juin sur le site de la Chambre des députés, le texte entend freiner les bulldozers, alors que [l'urbanisation galopante \[https://www.wort.lu/fr/luxembourg/un-coin-de-nature-resiste-a-l-urbanisation-du-kirchberg-5f213ea6da2cc1784e362ab6\]](https://www.wort.lu/fr/luxembourg/un-coin-de-nature-resiste-a-l-urbanisation-du-kirchberg-5f213ea6da2cc1784e362ab6) du Luxembourg a d'ores et déjà sacrifié nombre de bâtiments témoins du passé. Et visiblement la cause prend puisque [plus de 5.200 soutiens \[https://www.chd.lu/wps/portal/public/Accueil/TravailALaChambre/Petitions/RoleDesPetitions?action=doPetitionDetail&id=2075\]](https://www.chd.lu/wps/portal/public/Accueil/TravailALaChambre/Petitions/RoleDesPetitions?action=doPetitionDetail&id=2075) se sont fait connaître. La proposition fera donc l'objet d'un débat public à la rentrée.

Pour lutter contre ce type de destructions patrimoniales, un projet de loi a été déposé par la ministre de la Culture, [Sam Tanson \[http://www.wort.lu/fr/culture/sam-tanson-annonce-les-priorites-legislatives-5c668179da2cc1784e33ddd3\]](http://www.wort.lu/fr/culture/sam-tanson-annonce-les-priorites-legislatives-5c668179da2cc1784e33ddd3) (Déi Gréng) en juillet 2019. Mais depuis, «la démolition du patrimoine architectural du pays progresse de façon inexorable», regrettent les auteurs de la pétition qui lancent donc, par celle-ci, un «appel urgent». En d'autres termes, ils souhaitent obtenir des «mesures immédiates» de la part des autorités luxembourgeoises.

A commencer par une protection plus systématique du bâti ancien. Celle-ci devrait ainsi «être la règle, la démolition constituant l'exception». En outre, l'Etat **protège actuellement 1.577 bâtiments**, via une protection juridique nationale. Toutefois, si la loi offre cette possibilité depuis 1927, «presque la moitié» de ces constructions n'ont été placées sur la liste qu'au cours de ces dix dernières années.

Aux côtés de l'Etat, les 102 communes du pays sont elles aussi les gardiennes du patrimoine luxembourgeois. Selon la législation en vigueur, elles ont en effet pour rôle de «repérer et protéger les immeubles dignes de protection» via les plans d'aménagement généraux (PAG), rappelle sur son site [le Service des sites et monuments nationaux \[https://ssmn.public.lu/fr.html\]](https://ssmn.public.lu/fr.html) (SSMN). A ce jour, **13.731 bâtiments**

[\[https://ssmn.public.lu/fr/patrimoine/patrimoine_bati_PAG.html\]](https://ssmn.public.lu/fr/patrimoine/patrimoine_bati_PAG.html) sont ainsi protégés à travers le pays sur les quelque 17.600 immeubles repérés.

Mais certains bâtiments restent voués à disparaître. Ainsi, chaque année, pas moins de 100 bâtiments présentant un intérêt seraient détruits, estimait l'historien Denis Scuto dans le *Tageblatt*. A l'image de la menace qui pèse sur la [Villa Marx \[https://rapan.vdl.lu/RA_01_2015_26_01/files/assets/basic-html/page38.html\]](https://rapan.vdl.lu/RA_01_2015_26_01/files/assets/basic-html/page38.html), située au coin du boulevard Pierre Dupong et de l'avenue du Dix Septembre à Luxembourg-ville et devenue l'emblème de la bataille menée par les défenseurs du patrimoine.

Cependant, la conservation de bâtiments a aussi son revers de la médaille. Malgré les [subventions \[https://ssmn.public.lu/fr/restauration/aide_restauracion.html\]](https://ssmn.public.lu/fr/restauration/aide_restauracion.html) accordées par l'Etat, pour les propriétaires, la charge peut s'avérer bien lourde. Qu'il s'agisse des travaux de restauration, d'aménagement ou d'entretien. Travaux qui doivent d'ailleurs être «accompagnés par des hommes de l'art», rappelle le SSMN.

La crainte de logements abandonnés

Une conservation plus compliquée qu'il n'y paraît aussi aux yeux du Syvicol. Si le syndicat des communes souligne l'importance de la protection du patrimoine, reste qu'il avait, en février dernier, fortement critiqué l'avant-projet de loi de la ministre de la Culture. Pour ses représentants, l'inventaire des bâtiments à protéger serait «probablement long» et comporterait alors «le risque d'un ralentissement des activités dans le domaine de la construction».

En outre, le Syvicol craint de voir certaines demeures rester «[inoccupées \[http://www.wort.lu/fr/luxembourg/la-traque-aux-logements-vides-va-s-intensifier-5e1d7294da2cc1784e353f94\]](http://www.wort.lu/fr/luxembourg/la-traque-aux-logements-vides-va-s-intensifier-5e1d7294da2cc1784e353f94) pendant de longues années». Un abandon qui irait alors «au détriment de leur conservation». Pour le syndicat, la protection du patrimoine architectural doit également se faire en maintenant «un certain équilibre avec les autres objectifs de la politique communale», tels que le logement ou le développement d'activités économiques.

Suivez-nous sur [Facebook \[https://www.facebook.com/wort.lu.fr\]](https://www.facebook.com/wort.lu.fr), [Twitter \[https://twitter.com/Wort_FR\]](https://twitter.com/Wort_FR) et [abonnez-vous à notre newsletter \[https://www.wort.lu/fr/newsletter\]](https://www.wort.lu/fr/newsletter) de 17h.

Restez informé

Inscrivez-vous à notre newsletter

[Notifications \(https://wort.lu/fr/notifications\)](https://wort.lu/fr/notifications) [Newsletter \(https://wort.lu/fr/newsletter\)](https://wort.lu/fr/newsletter)

Suivez-nous !

- [\[https://www.facebook.com/wort.lu.fr\]](https://www.facebook.com/wort.lu.fr)
- [\[https://twitter.com/Wort_FR\]](https://twitter.com/Wort_FR)
- [\[https://www.youtube.com/user/wortlu\]](https://www.youtube.com/user/wortlu)
- [\[https://www.instagram.com/luxemburger_wort\]](https://www.instagram.com/luxemburger_wort)
- [\[https://www.linkedin.com/company/saint-paul-luxembourg\]](https://www.linkedin.com/company/saint-paul-luxembourg)